

Свидетельство: №СРО-П-077-11122009  
№0510.07-2009-7107533477-П-077  
от 10 июня 2016 г. некоммерческого партнерства  
дорожных проектных организаций «РОДОС»,  
квалификационные аттестаты кадастровых инженеров сотрудников  
ГАУ ТО «Проектная контора» № 71-12-275, № 71-12-286, №71-12-274

**Проектная документация по планировке территории линейного объекта  
(автомобильная дорога)**

**«Строительство автоподъезда к ЖК «Петровский квартал» в муниципальном  
образовании город Тула, в т.ч. ПИР»**

*Российская Федерация, Тульская обл., МО город Тула*

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**Том 6. Чертежи по обоснованию проекта межевания территории**

*06/2020-ПМТ*

Тула 2020

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА**

Свидетельство №СРО-П-077-11122009  
№0510.07-2009-7107533477-П-077  
от 10 июня 2016 г. некоммерческого партнерства  
дорожных проектных организаций «РОДОС»

**Проектная документация по планировке территории линейного объекта  
(автомобильная дорога)**

**«Строительство автоподъезда к ЖК «Петровский квартал» в муниципальном  
образовании город Тула, в т.ч. ПИР»**

*Российская Федерация, Тульская обл., МО город Тула*

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**Том 6. Чертежи по обоснованию проекта межевания территории**

*06/2020-ПМТ*

**Директор  
ГАУ ТО «Проектная контора»**

***А. А. Камзолов***

**Начальник отдела землеустройства и  
кадастра недвижимости**

***А. Э. Хохлов***

*Тула 2020*

## Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Проект планировки территории</b>			
1	Основная часть проекта планировки территории	Том 1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ГАУ ТО «Проектная контора»
		Том 2. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Том 3. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ГАУ ТО «Проектная контора»
		Том 4. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Проект межевания территории</b>			
3	Основная часть проекта межевания территории	Том 5. Проект межевания территории Раздел 1 «Графические материалы» Раздел 2 «Пояснительная записка проекта межевания территории»	ГАУ ТО «Проектная контора»
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Том 6. Чертежи по обоснованию проекта межевания территории	ГАУ ТО «Проектная контора»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

## Проектная документация по планировке территории

## Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА**



## Содержание раздела

Состав проектной документации .....	3
Содержание раздела.....	4
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М1:1000.....	5
Приложение	

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Проектная документация по планировке территории

Разраб.	Барникова		
Нач.отд.	Хохлов		
Н. контр	Гореликова		
Кад. инж.	Маляренко		

Содержание раздела

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



Линия совмещения Лист 1  
Лист 2

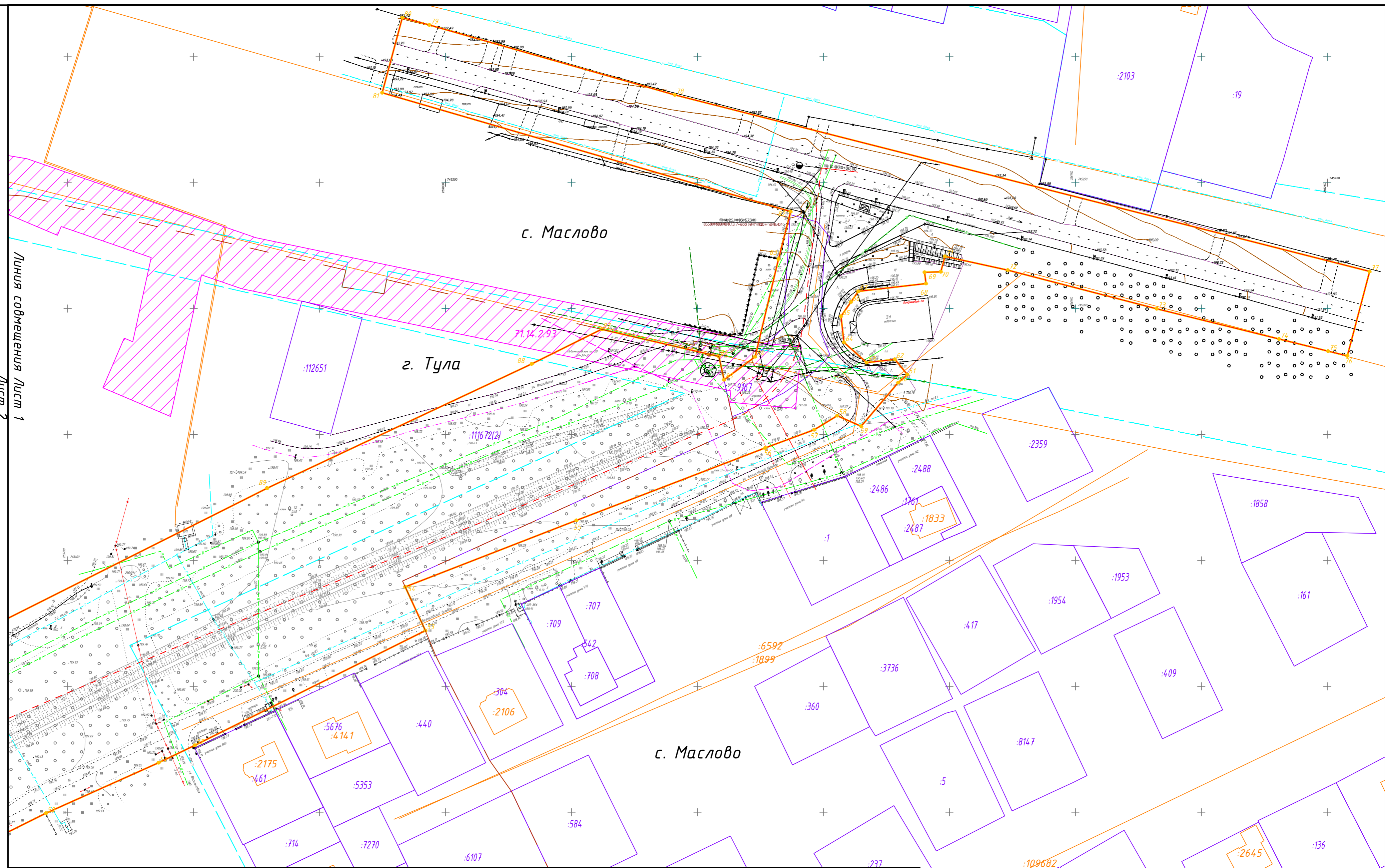
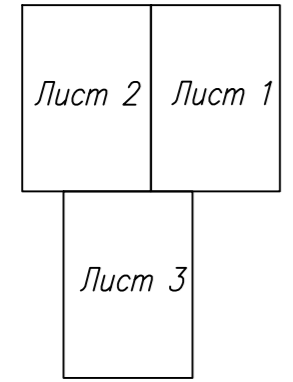


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Зоны с особыми условия использования территорий по сведениям ЕГРН, и пересекающие границы проектируемого линейного объекта:  
- 71.14.12.93 - Тульская область, Ленинский район, охранная зона ВЛ 6кВ №9 ПС Маслово

- Условные обозначения:
- Граница зоны размещения линейного объекта
  - Граница зоны в отношении которой подготовлен проект планировки территории
  - 3516 Границы и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 3516 Границы и кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
  - 71.14.020203 Кадастровый номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - Граница кадастрового деления
  - Границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
  - 17.14.2.93 Номера зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
  - Граница населенного пункта
  - 2 Обозначение поворотной точки границы территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории

Проектная документация по планировке территории					
Строительство автоподъезда к ЖК "Петровский квартал" в муниципальном образовании город Тула, в т.ч. ПИР					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Хохлов А.Э.			<i>[Signature]</i>	01.2020
Кад.инж.	Маляренко А.Д.			<i>[Signature]</i>	01.2020
Разработал	Гореликова Н.С.			<i>[Signature]</i>	01.2020
Норм.контр.	Койнова Т.Н.			<i>[Signature]</i>	01.2020

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории		
Стадия	Лист	Листов
п	1	3

Материалы по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000	



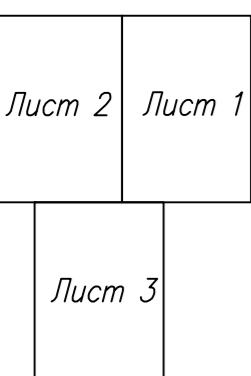
г. Тула

г. Тула

г. Тула

г. Тула

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



**Условные обозначения:**

	Граница зоны размещения линейного объекта
	Граница зоны в отношении которой подготовлен проект планировки территории
	Границы и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
	Границы и кадастровый номер объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
	Кадастровый номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
	Граница кадастрового деления
	Границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
	Номера зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
	Граница населенного пункта
	Обозначение поворотной точки границы территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38097

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:154	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала: 71:00:000000				
5	Предыдущие номера: 71:14:00 00:0009	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.06.2004		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:30:100101:189				
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, 380м. северо-восточнее п. Петровский				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: для размещения сельскохозяйственных угодий				
12	Площадь: 80100 +/- 2476 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 205857 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
Сведения о правах:					
15	Правообладатель Общество с ограниченной ответственностью "Микрорайон "Петровский"	Вид права, номер и дата регистрации Собственность, № 71:14:040401:154-71/001/2019-2 от 16.01.2019	Особые отметки —	Документ —	Адрес для связи с правообладателем Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки: —				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные				
Дополнительные сведения:					
18	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Миляева Валентина Владимировна №71-12-303, ООО "Ленземпроект", 30.10.2015				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)



КВ.3

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г., № 71/ИСХ/20-38097

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:154	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	4313	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах охранной зоны приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160., Тульская область, Ленинский район, охранная зона ВЛ-6 кВ № 24 ПС-149 Мясново отп., зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 71.14.2.174, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

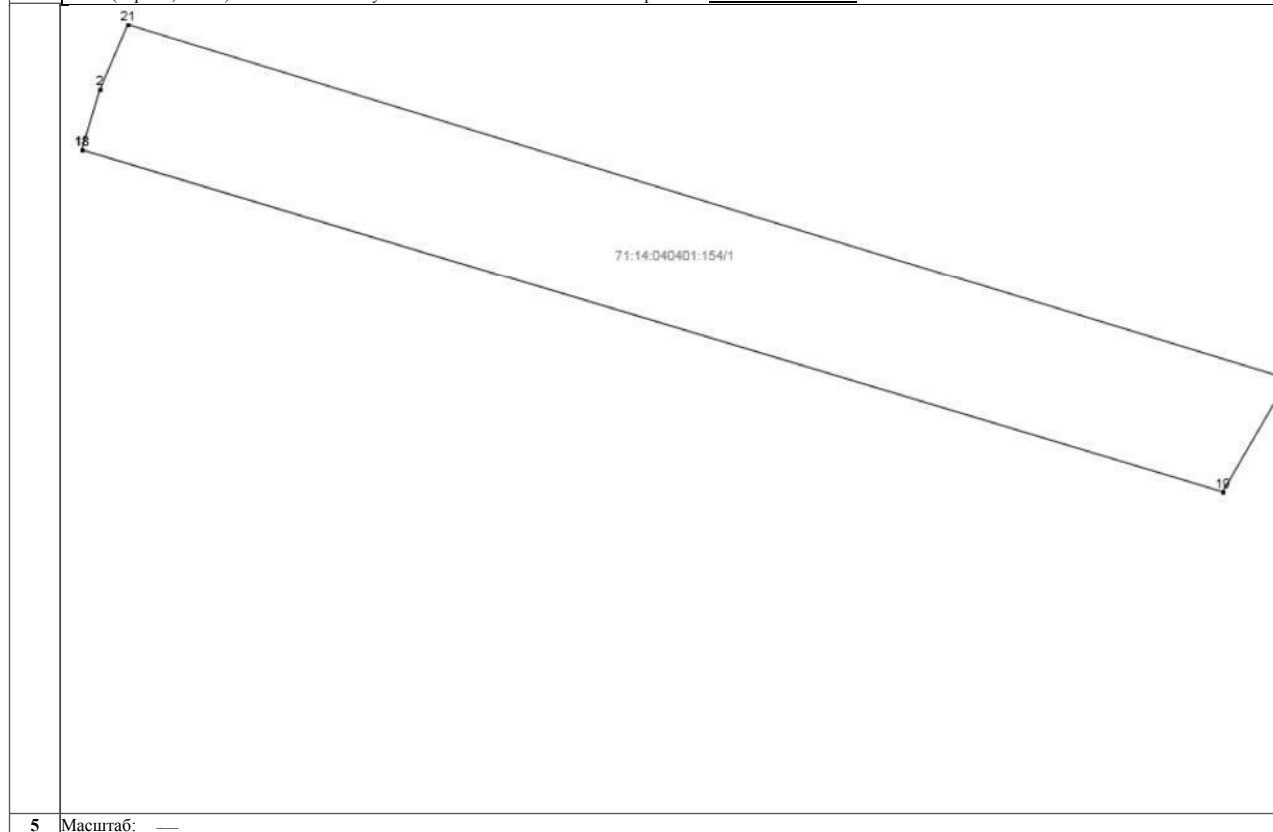
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38097

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:154	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 71:14:040401:154/1		



5	Масштаб: —
---	------------

_____ Начальник отдела <small>(наименование должности)</small>	М.П. <small>(подпись)</small>	Ю.П. Попова <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	----------------------------------	---

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38097

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:154				2	Лист № 5	3	Всего листов: 7
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	17	40° 43'	53.36	—	—	—	
2	2	18	196° 43'	10.43	—	—	—	
3	2	1	23° 22'	131.44	—	—	—	
4	3	2	16° 43'	13.98	—	—	—	
5	4	3	6° 58'	65.76	—	71:14:040411:713	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
6	5	4	98° 13'	31.05	—	71:14:040411:713	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
7	6	5	5° 53'	155.84	—	—	—	
8	7	6	271° 49'	11.65	—	71:14:040411:710	Адрес отсутствует	
9	8	7	271° 45'	17.95	—	—	—	
10	9	8	271° 45'	118.35	—	—	—	
11	10	9	210° 17'	288.73	—	—	—	
12	11	10	200° 28'	35.77	—	—	—	
13	12	11	199° 52'	29.67	—	—	—	
14	13	12	147° 14'	160.78	—	71:00:000000:112717	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе	
15	14	13	58° 31'	7.77	—	—	—	
16	15	14	58° 31'	30	—	71:30:100101:103	Адрес отсутствует	
17	16	15	58° 31'	30.01	—	71:30:100101:111	Адрес отсутствует	
18	17	16	58° 31'	29.98	—	71:30:100101:113	Адрес отсутствует	
19	18	19	106° 40'	197.98	—	—	—	
20	19	20	30° 18'	21.65	—	—	—	
21	20	21	286° 57'	201.70	—	—	—	
22	21	2	203° 23'	11.69	—	—	—	

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г., № 71/ИСХ/20-38097

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:154	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
4	Адреса правообладателей смежных участков:					
	Номер п/п	Номер смежного участка	Адрес правообладателя			
	1	2	3			
	1	71:00:000000:112717	; 1027100756870			
2	71:14:040411:713	; gorevasa@cityadm.tula.ru gorevasa@cityadm.tula.ru				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38097

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:154	2	Лист № 7	3	Всего листов: 7
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	744053.44	255436.80	—	2.50	
	2	743932.77	255384.68	—	2.50	
	3	743919.38	255380.66	—	2.50	
	4	743854.11	255372.68	—	2.50	
	5	743858.55	255341.95	—	2.50	
	6	743703.53	255325.96	—	2.50	
	7	743703.16	255337.60	—	0.10	
	8	743702.61	255355.54	—	2.50	
	9	743699	255473.83	—	2.50	
	10	743948.34	255619.42	—	2.50	
	11	743981.85	255631.93	—	2.50	
	12	744009.75	255642.01	—	2.50	
	13	744144.94	255554.98	—	2.50	
	14	744140.88	255548.35	—	2.50	
	15	744125.21	255522.77	—	2.50	
	16	744109.54	255497.18	—	2.50	
	17	744093.88	255471.61	—	2.50	
	18	743922.78	255381.68	—	—	
19	743866	255571.34	—	—		
20	743884.69	255582.26	—	—		
21	743943.50	255389.32	—	—		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38093

1	Кадастровый номер: 71:30:100101:212	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала: 71:30:100101				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 08.06.2015		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:00:000000:112203				
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, в районе ул. Дубенская				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (для размещения линейного объекта (водопровод))				
12	Площадь: 1891 +/- 15 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 870332.75 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 71:30:100101:288.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 09.06.2020				
18	Дополнительные сведения:				
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Миляева Валентина Владимировна №71-12-303, ООО "Ленземпроект", юр. адрес: Тульская область, Ленинский район, п. Ленинский, ул. Ленина, д. 3а, 04.06.2015				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)



КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38093

1	Кадастровый номер: <b>71:30:100101:212</b>				2	Лист № <b>3</b>	3	Всего листов: <b>5</b>
Описание местоположения границ земельного участка:								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
4	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	12	148° 29'	12.49	—	—	—
	2	2	1	333° 5'	62.60	—	—	—
	3	2	2	—	—	—	71:30:100101:288	Адрес отсутствует
	4	3	2	325° 36'	60.65	—	—	—
	5	4	3	325° 56'	52.31	—	—	—
	6	5	4	328° 2'	81.41	—	—	—
	7	6	5	324° 40'	21.51	—	—	—
	8	7	6	328° 10'	44.70	—	—	—
	9	8	7	221° 29'	8.76	—	71:00:000000:112717	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе
	10	9	8	147° 19'	170.78	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	11	10	9	89° 46'	7.14	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	12	11	10	147° 28'	83.31	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
13	12	11	148° 31'	50	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г., № 71/ИСХ/20-38093

1	Кадастровый номер:	71:30:100101:212	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Адреса правообладателей смежных участков:					
	Номер п/п	Номер смежного участка		Адрес правообладателя		
	1	2		3		
	1	71:00:000000:112717		; 1027100756870		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38093

1	Кадастровый номер:	71:30:100101:212	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	744456.42	255359.77	—	0.10	
	2	744400.60	255388.10	—	0.10	
	3	744350.55	255422.36	—	0.10	
	4	744307.21	255451.66	—	0.10	
	5	744238.14	255494.76	—	0.10	
	6	744220.59	255507.20	—	0.10	
	7	744182.62	255530.78	—	0.10	
	8	744189.18	255536.58	—	0.10	
	9	744332.93	255444.37	—	0.10	
	10	744332.90	255437.23	—	0.10	
11	744403.13	255392.42	—	0.10		
12	744445.77	255366.30	—	0.10		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38099

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:2347	2	Лист №	1	3	Всего листов:	16
4	Номер кадастрового квартала:	71:14:040401						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	29.04.2015			
7	Многоконтурный земельный участок							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:14:040401:5610, 71:14:040401:3508, 71:00:000000:112203, 71:00:000000:112204, 71:14:040401:2649, 71:14:040401:2648, 71:14:040401:6200							
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, Ленинский район, п. Петровский							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: для строительства водопровода							
12	Площадь: 1891 +/- 15 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 1746697.79 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 8 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2020							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —						
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Миляева Валентина Владимировна №71-12-303, ООО "Ленземпроект", юр. адрес: Тульская область, Ленинский район, п. Ленинский, ул. Ленина, д. 3а, 24.04.2015							

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38099

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:2347	2	Лист № 2	3	Всего листов: 16
16	Состав земельного участка				
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м <sup>2</sup> )	Особые отметки	
	1	2	3	4	
	1	1	597.10	---	
	2	2	17.30	---	
	3	3	9.41	---	
	4	4	826.08	---	
	5	5	15.32	---	
	6	6	9.72	---	
7	7	391.37	---		
8	8	25.04	---		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

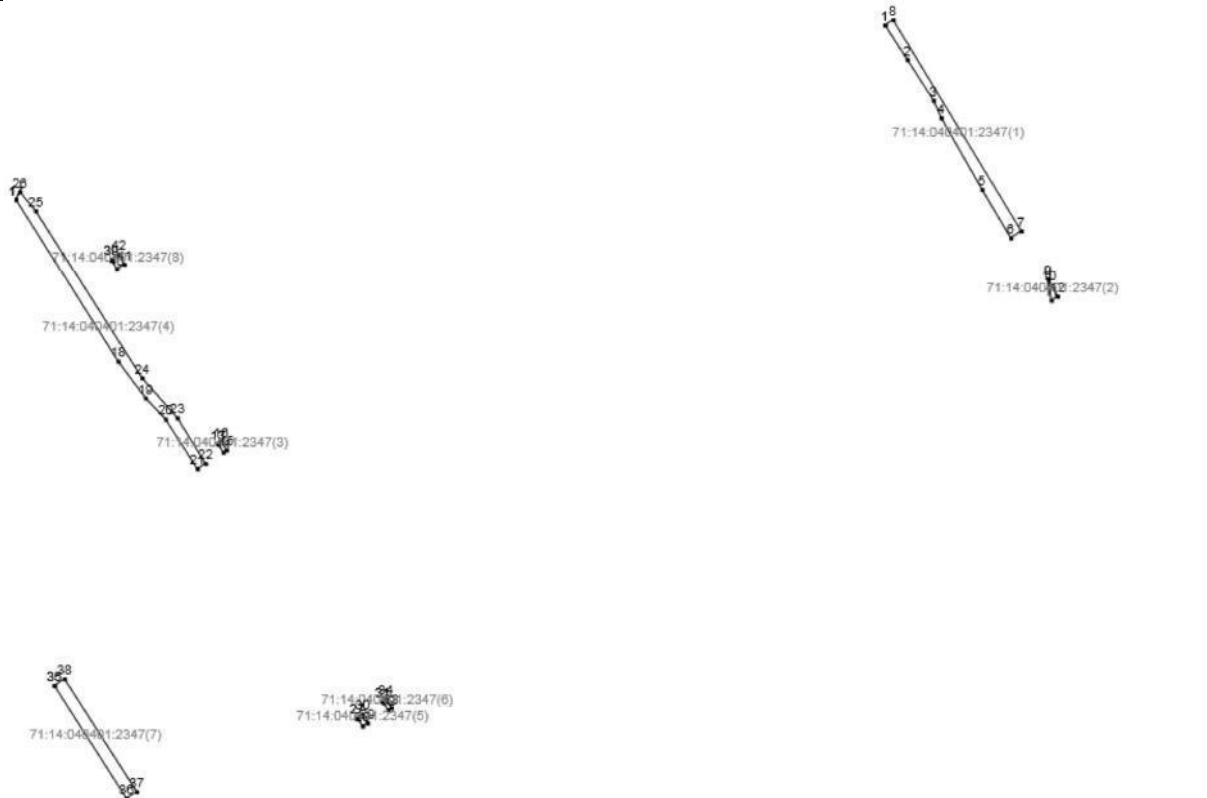
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38099

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:2347	2	Лист № 3	3	Всего листов: 16
---	--------------------------------------	---	----------	---	------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб: —

<p>_____ Начальник отдела (наименование должности)</p>	<p>_____ М.П. (подпись)</p>	<p>_____ Ю.П. Попова (инициалы, фамилия)</p>
--	-------------------------------------	--

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38487

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:6109	2	Лист №	1	3	Всего листов:	4
4	Номер кадастрового квартала:	71:14:040401						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	11.10.2018			
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:00:000000:112116							
9	Адрес (описание местоположения): Тульская обл., г. Тула, Привокзальный р-н							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Линейный объект(автодорога)							
12	Площадь: 608 +/- 9кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 563372.80 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ларина Оксана Сергеевна №71-15-410, 06.09.2018							

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)



КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38487

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:6109				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	2	150° 28'	29.82	—	—	—
	2	2	3	64° 3'	23.27	—	—	—
	3	3	4	326° 46'	24.71	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует
4	4	1	257° 28'	22.62	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38487

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:6109	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	744724.17	255165.52	—	0.10	
	2	744698.23	255180.22	—	0.10	
3	744708.41	255201.14	—	0.10		
4	744729.08	255187.60	—	0.10		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38092

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:7890	2	Лист № 1	3	Всего листов: 21
4	Номер кадастрового квартала: 71:14:000000				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.09.2014		
7	Многоконтурный земельный участок				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:14:040401:1944, 71:14:000000:8796, 71:00:000000:112203, 71:00:000000:112204, 71:00:000000:112116				
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Иншинское, п. Петровский				
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения				
11	Разрешенное использование: для строительства автомобильной дороги 4 категории к поселку Петровский				
12	Площадь: 6845 +/- 724 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 27448,45 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 11.09.2019				
18	Дополнительные сведения:				
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19	Сведения о кадастровых инженерах: Дубровина Нина Вячеславовна №71-10-26, МУП "Центр ГиЗ г.Тулы, 28.08.2014				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38092

1	Кадастровый номер:	71:14:000000:7890	2	Лист № 2	3	Всего листов: 21
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м <sup>2</sup> )	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	1	3226.21	—		
	2	2	3198.06	—		
	3	3	329.32	—		
	4	4	10.61	—		
5	5	32.87	—			
6	6	47.63	—			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38092

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:7890	2	Лист № 3	3	Всего листов: 21
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5					
5	Масштаб: —				

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38094

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:7893	2	Лист № 1	3	Всего листов: 28
4	Номер кадастрового квартала: 71:14:000000				
5	Предыдущие номера: _____	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.09.2014		
7	Многоконтурный земельный участок				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:14:000000:6592, 71:14:040401:1937, 71:14:040411:591, 71:14:040411:592, 71:14:040401:5610, 71:14:000000:8796, 71:14:040401:6883, 71:00:000000:109568, 71:14:040411:640, 71:14:040401:3508, 71:00:000000:112203, 71:00:000000:112204, 71:14:040401:2649, 71:00:000000:112194, 71:00:000000:112117				
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Иншинское, п.Петровский				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: для строительства автомобильной дороги 4 категории к поселку Петровский				
12	Площадь: 8469 +/- 32 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 9317763.18 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 7 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 13.09.2019				
	Дополнительные сведения:				
18	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____				
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Дубровина Нина Вячеславовна №71-10-26, МУП "Центр ГИЗ г.Тулы, 03.09.2014				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38094

1	Кадастровый номер:	71:14:000000:7893	2	Лист № 2	3	Всего листов: 28
16	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м <sup>2</sup> )	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	1	73.17	---		
	2	2	149.73	---		
	3	3	668.25	---		
	4	4	178.34	---		
	5	5	2334.72	---		
6	6	4423.01	---			
7	7	641.93	---			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

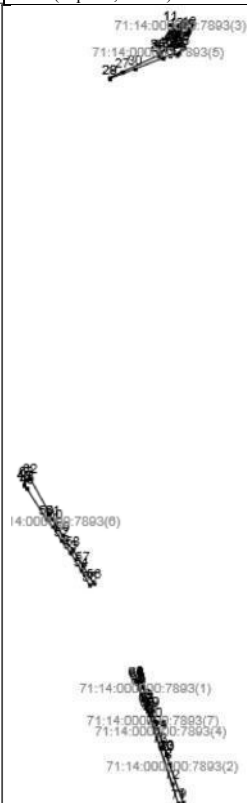
(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38094

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:7893	2	Лист № 3	3	Всего листов: 28
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



5	Масштаб: —
---	------------

\_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ Ю.П. Попова  
 (наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38495

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9167	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала: 71:14:000000				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.10.2018		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:00:000000:112117, 71:14:000000:6592				
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Тула, Привокзальный р-н				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: Линейный объект (автодорога)				
12	Площадь: 1408 +/- 13 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 1450282.24 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные				
Дополнительные сведения:					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ларина Оксана Сергеевна №71-15-410, 06.09.2018				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

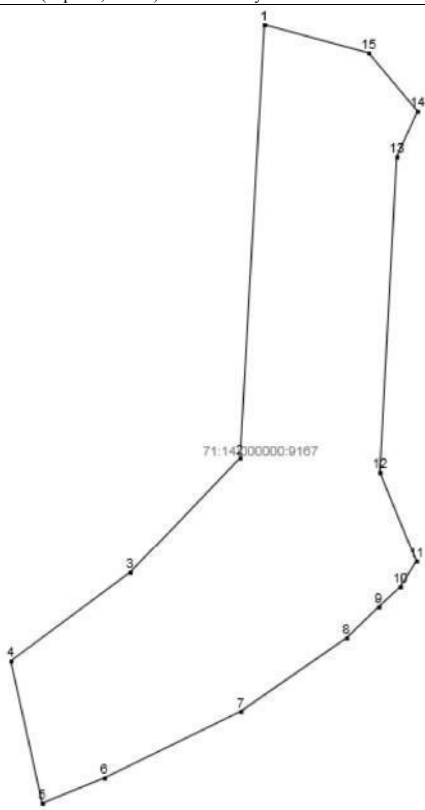
(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38495

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9167	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



5	Масштаб: —				
---	------------	--	--	--	--

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.3

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38495

1	Кадастровый номер:	71:14:000000:9167	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	1	498	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах охранной зоны приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160., Тульская область, Ленинский район, охранная зона ВЛ бкВ №9 ПС Маслово, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, индекс -, 71.14.2.93, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009		

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

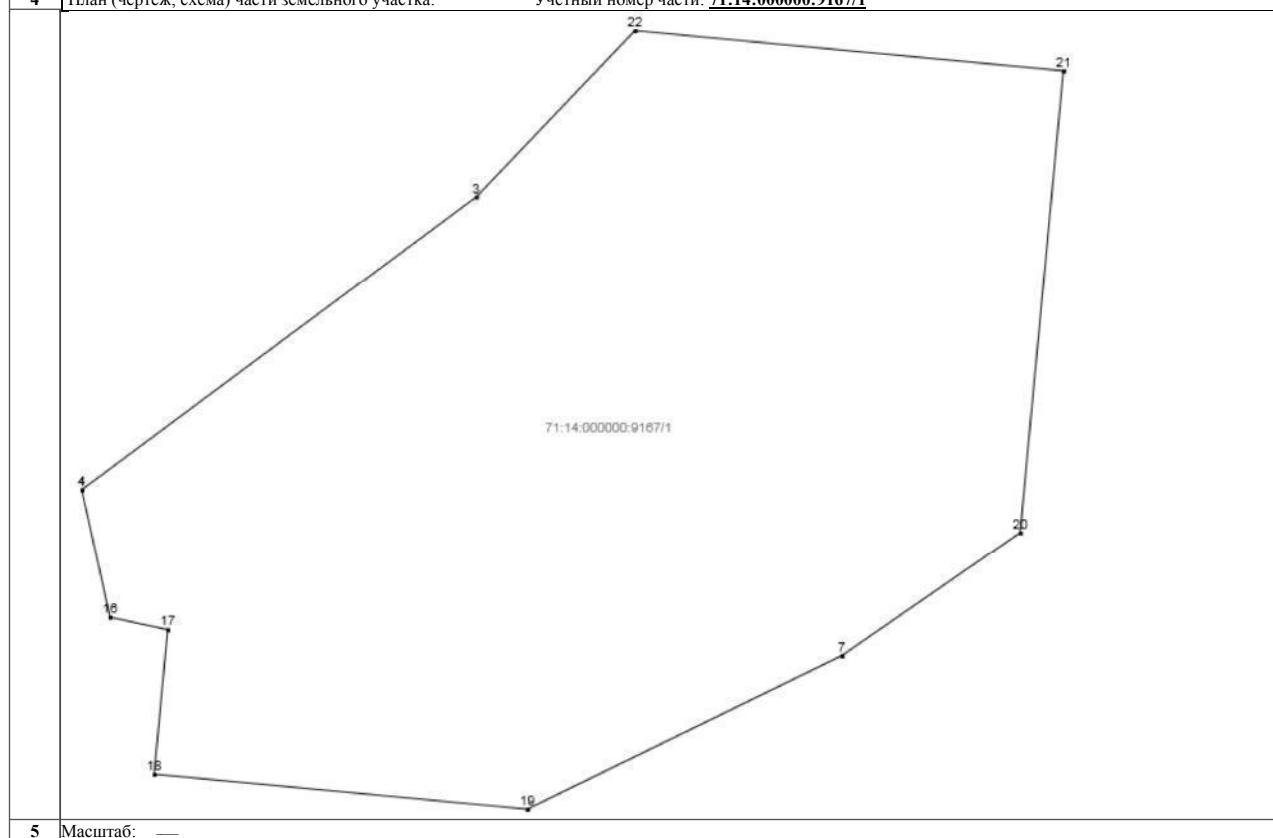
Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38495

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9167	2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 71:14:000000:9167/1				



5	Масштаб: —
---	------------

_____ Начальник отдела <small>(наименование должности)</small>	М.П. <small>(подпись)</small>	Ю.П. Попова <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	----------------------------------	---

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38495

1	Кадастровый номер: 71:14:000000:9167				2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	2	183° 12'	44.71	—	—	—	
2	2	3	223° 46'	16.41	—	—	—	
3	3	4	233° 26'	15.34	—	—	—	
4	3	4	233° 26'	15.34	—	—	—	
5	4	16	167° 34'	4.09	—	—	—	
6	4	5	167° 31'	14.99	—	—	—	
7	5	6	67° 57'	6.93	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует	
8	5	5	—	—	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует	
9	6	7	64° 2'	15.65	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует	
10	7	20	55° 21'	6.77	—	—	—	
11	7	8	55° 20'	13.29	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует	
12	8	9	45° 58'	4.62	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует	
13	9	10	47° 8'	3.03	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует	
14	10	11	32° 17'	3.15	—	—	—	
15	11	12	337° 37'	9.93	—	—	—	
16	12	13	3° 3'	32.60	—	—	—	
17	13	14	24° 35'	5.17	—	—	—	
18	14	15	319° 55'	7.83	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует	
19	15	1	285° 7'	11.16	—	—	—	
20	16	17	102° 14'	1.84	—	—	—	
21	17	18	185° 20'	4.52	—	—	—	
22	18	19	95° 21'	11.70	—	—	—	
23	19	7	64° 3'	10.92	—	—	—	
24	20	21	5° 21'	14.46	—	—	—	
25	21	22	275° 20'	13.44	—	—	—	
26	22	3	223° 45'	7.16	—	—	—	

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-38495

1	Кадастровый номер:	71:14:000000:9167		2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	745237.35	256036.73	---	0.10		
	2	745192.71	256034.23	---	0.10		
	3	745180.86	256022.88	---	0.10		
	4	745171.72	256010.56	---	0.10		
	5	745157.08	256013.80	---	0.10		
	6	745159.68	256020.22	---	0.10		
	7	745166.53	256034.29	---	0.10		
	8	745174.09	256045.22	---	0.10		
	9	745177.30	256048.54	---	0.10		
	10	745179.36	256050.76	---	0.10		
	11	745182.02	256052.44	---	0.10		
	12	745191.20	256048.66	---	0.10		
	13	745223.75	256050.39	---	0.10		
	14	745228.45	256052.54	---	0.10		
	15	745234.44	256047.50	---	0.10		
	16	745167.73	256011.44	---	---		
	17	745167.34	256013.24	---	---		
	18	745162.84	256012.82	---	---		
	19	745161.75	256024.47	---	---		
20	745170.38	256039.86	---	---			
21	745184.78	256041.21	---	---			
22	745186.03	256027.83	---	---			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38095

1	Кадастровый номер:	71:00:000000:111672	2	Лист №	1	3	Всего листов:	16
4	Номер кадастрового квартала:	71:00:000000						
5	Предыдущие номера:		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.10.2014				
7	Многоконтурный земельный участок							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:14:040401:1944, 71:30:100101:270, 71:00:000000:109568, 71:30:110101:259, 71:00:000000:112203, 71:30:110101:377, 71:00:000000:112116							
9	Адрес (описание местоположения): г. Тула, Привокзальный район, автодорога к н.п.Петровское							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: для строительства линейного объекта (автомобильная дорога 4 категории)							
12	Площадь: 60550 +/- 86кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 27868137.50 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Муниципальное учреждение "Управление капитального строительства г. Тулы"	Постоянное (бессрочное) пользование, № 71-71/001-71/001/047/2016-8711/1 от 21.11.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —							
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Дубровина Нина Вячеславовна №71-10-26, ООО "Центр ГИЗ г. Тулы", 20.10.2014							

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38095

1	Кадастровый номер: 71:00:000000:111672	2	Лист № 2	3	Всего листов: 16
16	Состав земельного участка				
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м <sup>2</sup> )	Особые отметки	
	1	2	3	4	
	1	1	204.46	—	
2	2	51593.57	—		
3	3	8752.02	—		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

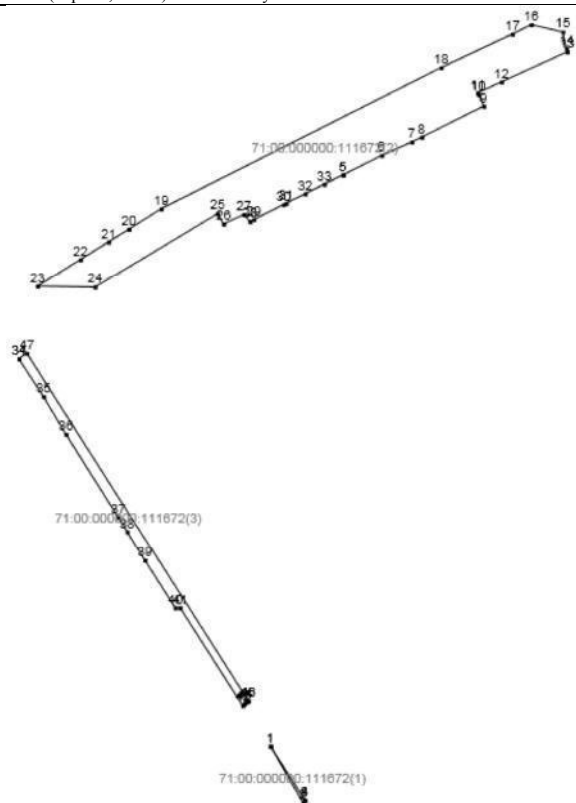
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38095

1	Кадастровый номер: 71:00:000000:111672	2	Лист № 3	3	Всего листов: 16
---	--	---	----------	---	------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб: —

<p>_____ Начальник отдела (наименование должности)</p>	<p>_____ М.П. (подпись)</p>	<p>_____ Ю.П. Попова (инициалы, фамилия)</p>
--	-------------------------------------	--

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38096

1	Кадастровый номер:	71:00:000000:112717	2	Лист №	1	3	Всего листов:	4
4	Номер кадастрового квартала:	71:00:000000						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
7	—	17.12.2018						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —							
9	Адрес (описание местоположения): Тульская обл., г. Тула, Привокзальный р-н							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Линейный объект(автодорога)							
12	Площадь: 2153 +/- 16 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 2608703.98 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Муниципальное учреждение "Управление капитального строительства города Тулы"	Постоянное (бессрочное) пользование, № 71:00:000000:112717-71/001/2019-1 от 17.05.2019	—	—	1027100756870			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —							
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ларина Оксана Сергеевна №71-15-410, 30.11.2018							

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)



КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38096

1	Кадастровый номер: 71:00:000000:112717				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	2	147° 9'	45.60	—	—	—
	2	2	3	154° 30'	22.55	—	—	—
	3	3	4	147° 14'	138.37	—	71:14:040401:154	Адрес отсутствует
	4	4	5	148° 21'	17.46	—	—	—
	5	5	6	26° 17'	19.42	—	—	—
	6	6	7	311° 25'	27.87	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует
	7	6	6	—	—	—	71:14:000000:7893	Адрес отсутствует
	8	7	8	23° 44'	1.99	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует
	9	8	9	327° 8'	20.73	—	—	—
	10	9	10	209° 41'	1.07	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	11	10	11	208° 54'	3.85	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	12	11	12	329° 57'	96.86	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	13	12	13	329° 50'	11.40	—	—	—
	14	13	14	329° 57'	62.58	—	—	—
	15	14	15	221° 33'	2.70	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	16	14	14	—	—	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует
	17	15	16	221° 46'	3.14	—	71:00:000000:111672	Адрес отсутствует
	18	16	1	221° 30'	5.92	—	71:30:100101:212	Адрес отсутствует

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"31" января 2020г. № 71/ИСХ/20-38096

1	Кадастровый номер:	71:00:000000:112717		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	744184.75	255532.66	—	0.10		
	2	744146.44	255557.40	—	0.10		
	3	744126.09	255567.11	—	0.10		
	4	744009.75	255642.01	—	0.10		
	5	743994.89	255651.17	—	0.10		
	6	744012.30	255659.77	—	0.10		
	7	744030.74	255638.87	—	0.10		
	8	744032.56	255639.67	—	0.10		
	9	744049.97	255628.42	—	0.10		
	10	744049.04	255627.89	—	0.10		
	11	744045.67	255626.03	—	0.10		
	12	744129.51	255577.52	—	0.10		
	13	744139.37	255571.79	—	0.10		
	14	744193.54	255540.46	—	0.10		
15	744191.52	255538.67	—	0.10			
16	744189.18	255536.58	—	0.10			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65326

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:2346	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 71:14:040401				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.04.2015		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:00:000000:112203				
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, Ленинский район, севернее п. Петровский				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: для строительства водопровода				
12	Площадь: 383 +/- 7 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 353773.27 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 30.04.2020				
	Дополнительные сведения:				
18	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Миляева Валентина Владимировна №71-12-303, ООО "Ленземпроект", юр. адрес: Тульская область, Ленинский район, п. Ленинский, ул. Ленина, д. 3а, 24.04.2015				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65326

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:2346	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
<p>The diagram shows a quadrilateral land plot with vertices labeled 1, 2, 3, and 4. The plot ID 71:14:040401:2346 is centered within the plot. Vertex 1 is on the left, vertex 2 is at the bottom, vertex 3 is on the right, and vertex 4 is at the top right. The plot is oriented diagonally within the page frame.</p>					
5	Масштаб: —				

_____ Начальник отдела <small>(наименование должности)</small>	М.П. <small>(подпись)</small>	Ю.П. Попова <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	----------------------------------	---

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65326

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:2346				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	4	59° 55'	48.40	—	—	—
	2	2	1	302° 43'	9.68	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует
	3	3	2	239° 2'	44.11	—	—	—
4	4	3	148° 60'	7.92	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65326

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:2346		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	744752.88	255172.78	—	0.10		
	2	744747.65	255180.92	—	0.10		
3	744770.35	255218.74	—	0.10			
4	744777.14	255214.66	—	0.10			

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65272

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:469	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 71:14:040401				
5	Предыдущие номера: 71:14:040401:326	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 13.01.2009		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:00:000000:109562				
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, п. Петровский, ул. Центральная, дом 18, Иншинское с/пос				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования				
12	Площадь: 188275 +/- 3797 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 483866.75 руб.				
14	Система координат: МСК-71.1				
Сведения о правах:					
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
	Открытое акционерное общество "Возрождение"	Общая долевая собственность, № 71-71-01/110/2013-633 от 23.08.2013	Размер доли: 1/2	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
	Открытое акционерное общество "Тульская региональная корпорация развития государственно-частного партнерства"	Общая долевая собственность, № 71-71-01/110/2013-632 от 23.08.2013	Размер доли: 1/2	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки: 02.07.2017 в 00 часов 01 минут АО «Возрождение», зарегистрированное по адресу: Тульская обл., Ленинский р-н, п. Петровский, ул. Солнечная, д. 1, повторно в течение года не выполнило в установленный срок в полном объеме предписание территориального органа, осуществляющего государственный земельный надзор, об устранении нарушений земельного законодательства, от 27.07.2016 № 47, а именно: в срок до 01.06.2017 на земельных участках категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, расположенных: в границах с/п Иншинское, Ленинского р-на, Тульской обл., с кадастровыми номерами: 71:14:040401:476, 71:14:040401:474, 71:14:040401:481, 71:14:040401:469, 71:14:040401:475, 71:14:040401:472, 71:14:040401:477, 71:14:040401:483, 71:14:040401:484, 71:14:040401:471, 71:14:040401:480, 71:14:040401:478 не провело комплекс агротехнических, агрохимических, фитосанитарных и иных мероприятий по введению вышеуказанных земельных участков в сельскохозяйственное производство (производство с/х продукции) в соответствии с целевым назначением, сохранению почв и их плодородия. Нарушены следующие обязательные требования законодательства: ст. 12, п. 1, п. п. 1.3, п. 2 ст. 13, ст. 42, п. 1 ст. 78 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения". Акт ТЗЕМ-105-17 от 30.06.2017, предписание № 43 от 30.06.2017, нарушение не устранено.				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные				
Дополнительные сведения:					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19	Сведения о кадастровых инженерах: —				

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

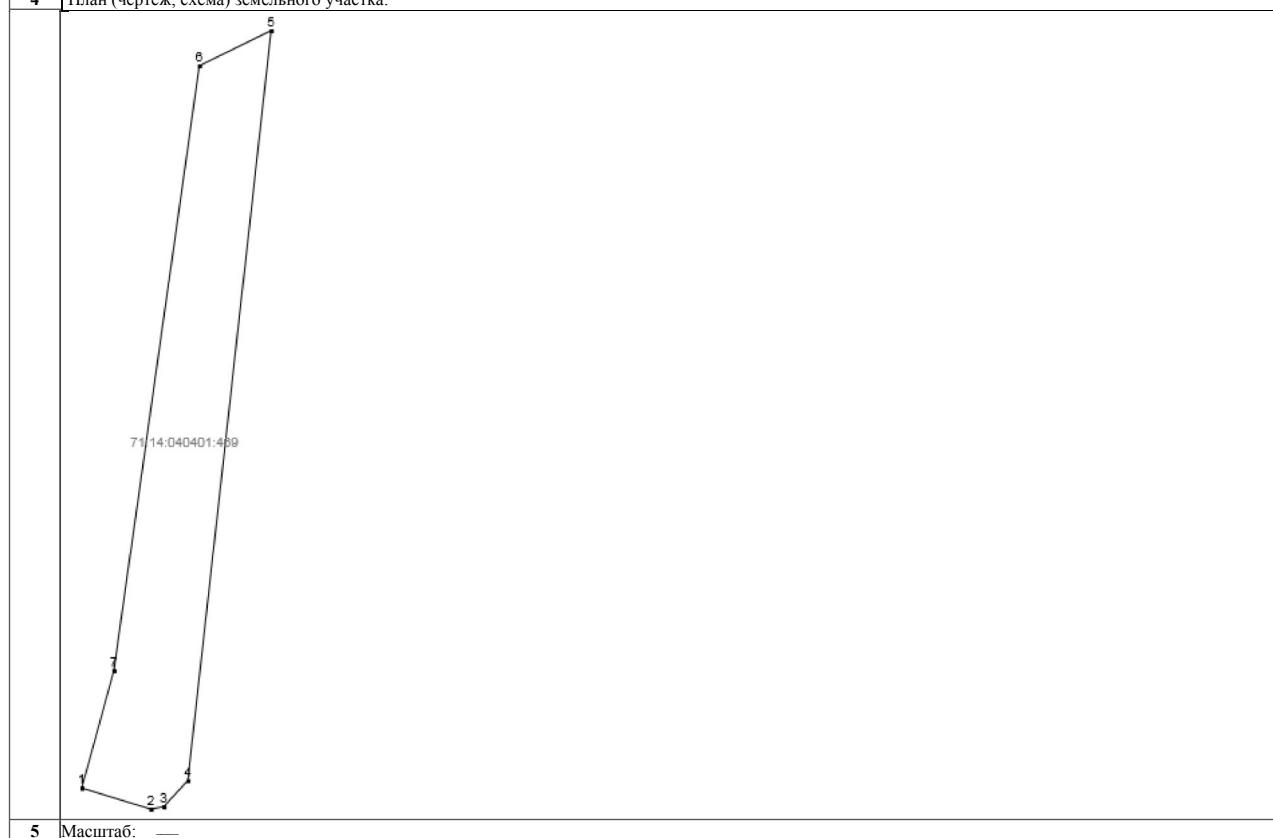
Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65272

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:469	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



5	Масштаб: —
---	------------

_____ Начальник отдела <small>(наименование должности)</small>	М.П. _____ <small>(подпись)</small>	Ю.П. Попова <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--	---

КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65272

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:469				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	7	15° 19'	214.92	—	71:14:040401:1883	Адрес отсутствует
	2	2	1	286° 60'	127.99	—	—	—
	3	3	2	258° 52'	23.10	—	—	—
	4	4	3	222° 44'	62.80	—	—	—
	5	5	4	186° 21'	1334.16	—	—	—
	6	6	5	64° 2'	141.37	—	71:14:000000:7890	Адрес отсутствует
7	7	6	8° 3'	1080.63	—	71:14:040401:6868, 71:14:040401:1883	Адрес отсутствует	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-65272

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:469		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения)	
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	743372.64	254872.93	—			0.30
	2	743335.23	254995.33	—			0.30
	3	743339.69	255018	—			0.30
	4	743385.82	255060.61	—			0.30
	5	744711.80	255208.09	—			0.30
6	744649.91	255080.99	—			0.30	
7	743579.92	254929.71	—			0.30	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"17" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-66359

1	Кадастровый номер:	71:14:040401:2125	2	Лист №	1	3	Всего листов:	12
4	Номер кадастрового квартала:	71:14:040401						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.06.2014				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:14:040401:3358, 71:14:040401:2647, 71:14:040401:2641, 71:14:040401:2650							
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Иншинское, п. Петровский							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: для строительства зоны отдыха							
12	Площадь: 41494 +/- 71 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 20013173 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 71:14:040401:4372. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
18	Дополнительные сведения:							
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —							
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 71:14:040401:4372							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Миляева Валентина Владимировна №71-12-303, ООО "Ленземпроект", 12.04.2017; Миляева Валентина Владимировна №71-12-303, ООО "Ленземпроект", 05.06.2014							

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

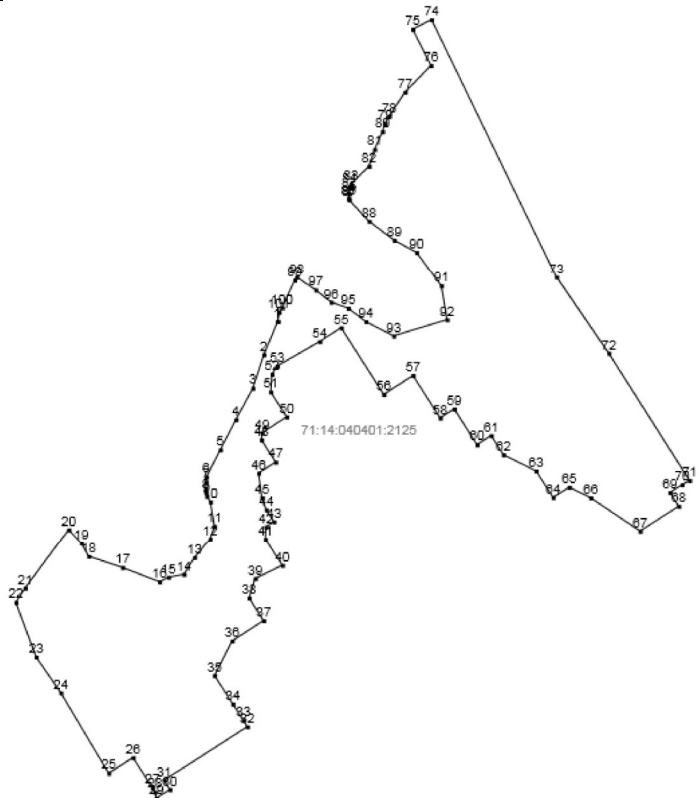
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"17" февраля 2020г. № 71/ИСХ/20-66359

1	Кадастровый номер: 71:14:040401:2125	2	Лист № 2	3	Всего листов: 12
---	--------------------------------------	---	----------	---	------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб: —

_____ Начальник отдела (наименование должности)	М.П. _____ (подпись)	Ю.П. Попова _____ (инициалы, фамилия)
---	----------------------------	---